# GAG Immobilien AG, Parkhaus

Köln

**Parkhausabmessungen**: ca. 41,60 x 16 m, eine Stahlebene, eine Pflasterebene, Überdachung

**Parkhauskategorie**: Quartiersparkhaus

**Stellplätze**: 52 Stück



© 2025 SCHREIBER STAHLBAU GMBH

info@schreiberstahlbau.de

02103 5700 - 0

Leistungen:

- Statik / Ausführungsplanung
- Ausführungsplanung
- Fundamente
- Stahlbau
- Additivdecken
- Betondecken
- Beschichtung
- Elektroinstallation / Blitzschutz
- Beschilderung / Markierung
- Überdachung
- Fassade aus Thermowand- und Streckmetallrahmenelementen
- Entwässerung

Besonderheiten:

Errichtung eines Parkdecks inmitten eines dicht erschlossenen Wohngebiet, nachhaltig vorgerüstet für Photovoltaik. Mit dem Neubau des Parkdecks konnte die GAG Immobilien AG moderne Stellflächen erschließen, die aufgrund von Nachverdichtungsmaßnahmen innerhalb der Siedlung notwendig wurden.

Die GAG Immobilien AG aus Köln beauftragte Fa. Schreiber Stahlbau mit der Errrichtung eines Parkhauses in einem bestehenden Wohngebiet. Das Quartiersparkhaus schafft neue Parkplätze für die Anwohner.

Neben den klassischen Gewerken eines Schreiber-Systemparkhauses- Stahlbau-Additivdecken-Ortbetondecken-Beschichtung der Decken mit Epoxidharz- gehörten die Fundamentierungsarbeiten und die Elektroarbeiten zum Leistungsumfang.

Die oberste Parkebene wurde überdacht, damit die Dachfläche zukünftig für die Anordnung von Photovoltaik-Anlagen genutzt werden kann

Im Hinblick auf die Lage in einem bestehenden Wohngebiet, wurde seitens der GAG Immobilien AG besondere Wert auf die Fassadenausbildung des Parkhauses gelegt.

So wurde die Fassade aus farbig beschichteten Sandwhich-Elementen im Wechsel mit Streck-Metall-Gitter-Elementen ausgeführt.



© 2025 SCHREIBER STAHLBAU GMBH
info@schreiberstahlbau.de 02103 5700 - 0

© 2025 SCHREIBER STAHLBAU GMBH
info@schreiberstahlbau.de
02103 5700 - 0